

УТВЕРЖДАЮ



Генеральный директор
ООО «РосСтройИнвест»

В.И. Калинина/

28 апреля 2017 г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ

о проекте строительства жилого малоэтажного комплекса по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово,
микрорайон Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2
(первый и второй этапы строительства)

Разделы Проектной декларации «О финансовом результате текущего года», «О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации», «О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору» изложить в следующей редакции:

Информация о Застройщике:

О финансовом результате текущего года	Финансовый результат на 31.03.2017 года: 9 119 000 (Девять миллионов сто девятнадцать тысяч) рублей.
О размерах кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации	Кредиторская задолженность на 31.03.2017 г.: 178 706 000 (сто семьдесят восемь миллионов семьсот шесть тысяч) рублей. Дебиторская задолженность на 31.03.2017 г.: 608 822 000 (шестьсот восемь миллионов восемьсот двадцать две тысячи) рублей.
О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:	Способы обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору: - обеспечение исполнения обязательств по договору залогом в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; - страхование гражданской ответственности застройщика в порядке, предусмотренном статьей 15.2 Федерального закона №214-ФЗ от 30.12.2004 года «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении

изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Сведения о договоре страхования:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве №35-6417/2015 от 07.04.2017 г. заключен с Обществом с ограниченной ответственностью «ПРОМИНСТРАХ» (ИНН 7704216908, ОГРН 1027700355935, место нахождения: 123610, г. Москва, Набережная Краснопресненская, д. 12, оф. 1705-1707), заключен в отношении объекта долевого строительства «Жилой комплекс» по строительному адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, м-н Черная речка, Восточно-Выборгское шоссе, участок №2.